



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 138/2016**

**privind însușirea unor documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 3 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Traian nr. 5, în vederea modificării scării exterioare aferente extinderii**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MARȚI 29 MARTIE 2016**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Baia Mare înregistrat cu nr.160/2016;
- Raportul de specialitate nr. 461/2016 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unor documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 3 mp, situat în Baia Mare, Bd-ul Traian nr. 5, în vederea modificării scării exterioare aferente extinderii, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4520 în suprafață de 2 mp, C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4551 în suprafață de 1mp, în vederea modificării scării exterioare aferente extinderii;
- Solicitarea doamnei Vacla Cristina Maria, cu domiciliul în Baia Mare, str. Magnoliei nr. 34, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 6972/12.02.2016, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușirea documentației cadastrale;
- Certificatul de Urbanism nr. 885/27.07.2015;
- Planurile de amplasament și delimitare, întocmite de topograf autorizat Dobre Gh. Darius Mircea;

#### **Având în vedere :**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

#### **Având în vedere**

- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2016 din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr. 460/2016 prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționată;
- Prevederile art.10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 143 ha 9621 mp, identificat prin C.F. 104479, nr. topo 2737/4519, parcelele rezultate fiind următoarele:

- C.F. 104479, nr. topo 2737/4520, în suprafață de 2 mp
- C.F. 104479, nr. topo 2737/4521, în suprafață de 143 ha 9619 mp

Art. 2 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 143 ha 9340 mp, identificat prin C.F. 104479, nr. topo 2737/4550, parcelele rezultate fiind următoarele:

- C.F. 104479, nr. topo 2737/4551, în suprafață de 1 mp
- C.F. 104479, nr. topo 2737/4552, în suprafață de 143 ha 9339 mp

Art. 3 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 2 mp, identificat prin C.F. 104479, nr. topo 2737/4520, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 1 mp, identificat prin C.F. 104479, nr. topo 2737/4551, conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Vâcla Cristina Maria, domiciliată în Baia Mare, str. Magnoliei nr. 34;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu ;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă;

Câmpan Mihaela  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-